

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Плуталова ул. д. 22

Общая площадь дома (м2): 1334,5
 Год постройки: 1929
 Уровень физического износа (%): до 30%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Плуталова 2
 Наличие теплоцентра (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 293 761,94 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 16580,73 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	62 691,16	75 230,64	75 230,64	72 141,66		169 545,53	-94 314,89
Содержание общ. имущ. МКД		140 243,52	140 243,52	134 384,62		155 300,91	-15 057,39
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	23 951,12	
					Транспортные расходы	3 588,95	
					Аварийное обслуживание	15 393,67	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 988,27	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	594,95	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 113,39	
					трубочистные работы	381,99	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	37 158,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	5 168,81	
					Уборка лестничных клеток	13 127,06	
					Вывоз твердых бытовых отходов	43 004,30	
					Накладные расходы	9 212,39	
Уборка и сан. очистка земельного участка		19 104,00	19 104,00	18 319,57		25 615,65	-6 511,65
Эксплуатация коллективных ПУ		2 961,84	2 961,84	2 840,16		2 813,75	148,09
Содержание и ремонт ПЗУ		5 433,72	5 433,72	4 943,91		5 433,72	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 293,20	8 293,20	7 944,68		6 092,75	2 200,45
Управление многоквартирным домом		17 474,88	17 474,88	16 757,34		17 719,99	-245,11
ИТОГО по дому		268 741,80	268 741,80	257 331,94		382 522,30	-113 780,50
Полная задолженность дома по квартплате							293 761,94

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.